

für einzuholende Dienstbarkeiten, Gestattungsverträge, Information über Bau- und Wartungsarbeiten auf Drittgrundstücken gemäß EU-Datenschutz Grundverordnung (DS-GVO)

Wir, die D-Connect GmbH, halten den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten für sehr wichtig. Nachfolgend möchten wir Sie darüber informieren, wie wir Ihre personenbezogenen Daten verarbeiten und welche Rechte Ihnen in diesem Zusammenhang zustehen.

Bitte geben Sie die Informationen auch die aktuellen und künftigen vertretungsberechtigten Personen weiter.

## **1. Wer ist für die Verarbeitung Ihrer Daten verantwortlich und an wen können Sie sich bei Fragen wenden?**

Verantwortlicher im Sinne der gesetzlichen Bestimmungen zum Datenschutz (z. B. DS-GVO) für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ist die:

**D-Connect GmbH, Humboldtstraße 18, 95168 Marktleuthen**

**Tel.: 09285/4729970, E-Mail: info@dconnect.de,**

**Website: www.dconnect.de**

Unsere Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter:

**D-Connect GmbH, Humboldtstraße 18, 95168 Marktleuthen**

**Tel.: 09285/4729970, E-Mail: dsgvo@dconnect.de,**

**Website: www.dconnect.de/dsgvo**

## **2. Welche Arten von personenbezogenen Daten verarbeiten wir?**

Wir verarbeiten die personenbezogenen Daten, die wir von Ihnen erhalten haben. Dazu gehören insbesondere:

- Name, Vorname, Kontaktdaten (z. B. Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse und ggf. Homepage)
- Bankdaten (IBAN, Bank, Kontoinhaber) und Zahlungsinformationen (Umsatzdaten im Zahlungsverkehr)

– Angaben zum betroffenen Grundstück (z. B. Grundbuch, Blatt, Flurnummer, Gemarkung und Größe)

Weiterhin verarbeiten wir auch Daten, die wir aus anderen Quellen zulässigerweise erhalten haben. Hierzu gehören insbesondere:

- Daten aus öffentlichen Quellen (z. B. Grundbuchamt, Einwohnermeldeamt, Schufa)

## **3. Zu welchen Zwecken und auf welcher Rechtsgrundlage erfolgt die Verarbeitung?**

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten ausschließlich dann, wenn wir entweder Ihre Einwilligung zur Datenverarbeitung erhalten haben oder die Verarbeitung gesetzlich erlaubt ist.

### **3.1 Verarbeitung Ihrer Daten aufgrund einer von Ihnen erteilten Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit. a) DS-GVO**

Soweit Sie uns ein entsprechendes SEPA-Lastschriftmandat erteilt haben, nutzen wir Ihre Bankverbindungsdaten, um die offenen Beträge entsprechend der vertraglichen getroffenen Vereinbarungen einzuziehen.

### **3.2 Verarbeitung Ihrer Daten zu Zwecken der Vertragsanbahnung und/oder Vertragsabwicklung (Art. 6 Abs. 1 lit. b) DS-GVO**

Wenn Sie einen Vertrag mit uns geschlossen haben, verarbeiten wir Ihre Daten zu Zwecken des Abschlusses, der Erfüllung und Durchführung dieses Vertrages. Die konkreten Zwecke richten sich nach dem jeweiligen Vertragsinhalt.

### **3.3 Verarbeitung Ihrer Daten aufgrund gesetzlicher Vorgaben (Art. 6 Abs. 1 lit. c) DS-GVO**

Wir unterliegen diversen rechtlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Steuer- und Handelsgesetzen, energierechtlichen Regelungen und dem Geldwäschegesetz. Um diese rechtlichen Verpflichtungen zu erfüllen, verarbeiten wir zu diesem Zwecke Ihre Daten.

### **3.4 Verarbeitung Ihrer Daten aufgrund öffentlichen Interessen (Art. 6 Abs. 1 lit. e) DS-GVO**

Als Netzbetreiber sind wir verpflichtet, die Netze zu betreiben, zu warten und auszubauen. Zu diesem Zweck verarbeiten wir Ihre Daten.

### **3.5 Verarbeitung Ihrer Daten aufgrund berechtigten Interesses (Art. 6 Abs. 1 lit. f) DS-GVO**

Neben der Verarbeitung Ihrer Daten zu Zwecken der Vertragserfüllung verarbeiten wir Ihre Daten nur, soweit dies zur Wahrung unserer oder

Dritter berechtigten Interessen erforderlich ist und Ihre Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, nicht überwiegen.

## **4. An welche Kategorien von Empfängern werden Ihre Daten übermittelt?**

Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt nur, soweit dies für vorgenannte Zwecke erforderlich und gesetzlich erlaubt ist. Die Übermittlung erfolgt an:

- IT- und Druckdienstleister
- Logistik- und Postdienstleister
- Grundbuchamt
- Öffentliche Stellen in begründeten Fällen (Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden, Polizei, Staatsanwaltschaft, Aufsichtsbehörden)

## **5. Werden Daten auch an Empfänger in Staaten außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraumes übermittelt?**

Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Empfänger außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums erfolgt nicht.

## **6. Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?**

Ihre personenbezogenen Daten werden zu den vorgenannten Zwecken solange gespeichert, wie dies für die Erfüllung dieser Zwecke erforderlich ist. Bestehen gesetzliche Aufbewahrungspflichten, sind wir verpflichtet, die Daten bis zum Ablauf dieser Fristen zu speichern.

## **7. Welche Rechte haben Sie in Bezug auf Ihre Daten?**

- Sie haben uns gegenüber folgende Rechte hinsichtlich der Sie betreffenden personenbezogenen Daten:

- Recht auf Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten (Art. 15 DS-GVO),
- Recht auf Berichtigung, wenn die Sie betreffenden gespeicherten Daten fehlerhaft, veraltet oder in anderer Weise unrichtig sind (Art. 16 DS-GVO),
- Recht auf Löschung, wenn die Speicherung unzulässig ist, der Zweck der Verarbeitung erfüllt und die Speicherung daher nicht mehr erforderlich ist oder Sie eine erteilte Einwilligung zur Verarbeitung bestimmter personenbezogener Daten widerrufen haben (Art. 17 DS-GVO),
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, wenn eine der in Art. 18 Abs. 1 lit. a) bis d) DS-GVO genannten Voraussetzungen gegeben ist (Art. 18 DS-GVO),
- Recht auf Widerruf einer erteilten Einwilligung, wobei der Widerruf die Rechtmäßigkeit der bis dahin aufgrund der Einwilligung erfolgten Verarbeitung nicht berührt (Art. 7 Abs. 3 DS-GVO),
- Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DS-GVO) – für uns unmittelbar zuständige Aufsichtsbehörde (Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Bayern, Postfach 1349, 91504 Ansbach)

## **Widerspruchsrecht**

Verarbeitungen, die wir auf ein berechtigtes Interesse i. S. d. Art. 6 Abs. 1 lit. f) DS-GVO stützen, können Sie uns gegenüber aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit unter Angabe dieser Gründe widersprechen. Wir werden die personenbezogenen Daten im Fall eines begründeten Widerspruchs grundsätzlich nicht mehr für die betreffenden Zwecke verarbeiten und die Daten löschen, es sei denn, wir können zwingende Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

Der Widerspruch ist zu richten an:

**D-Connect GmbH, Humboldtstraße 18, 95168 Marktleuthen**

**Tel.: 09285/4729970, E-Mail: dsgvo@dconnect.de,**

**Website: www.dconnect.de**